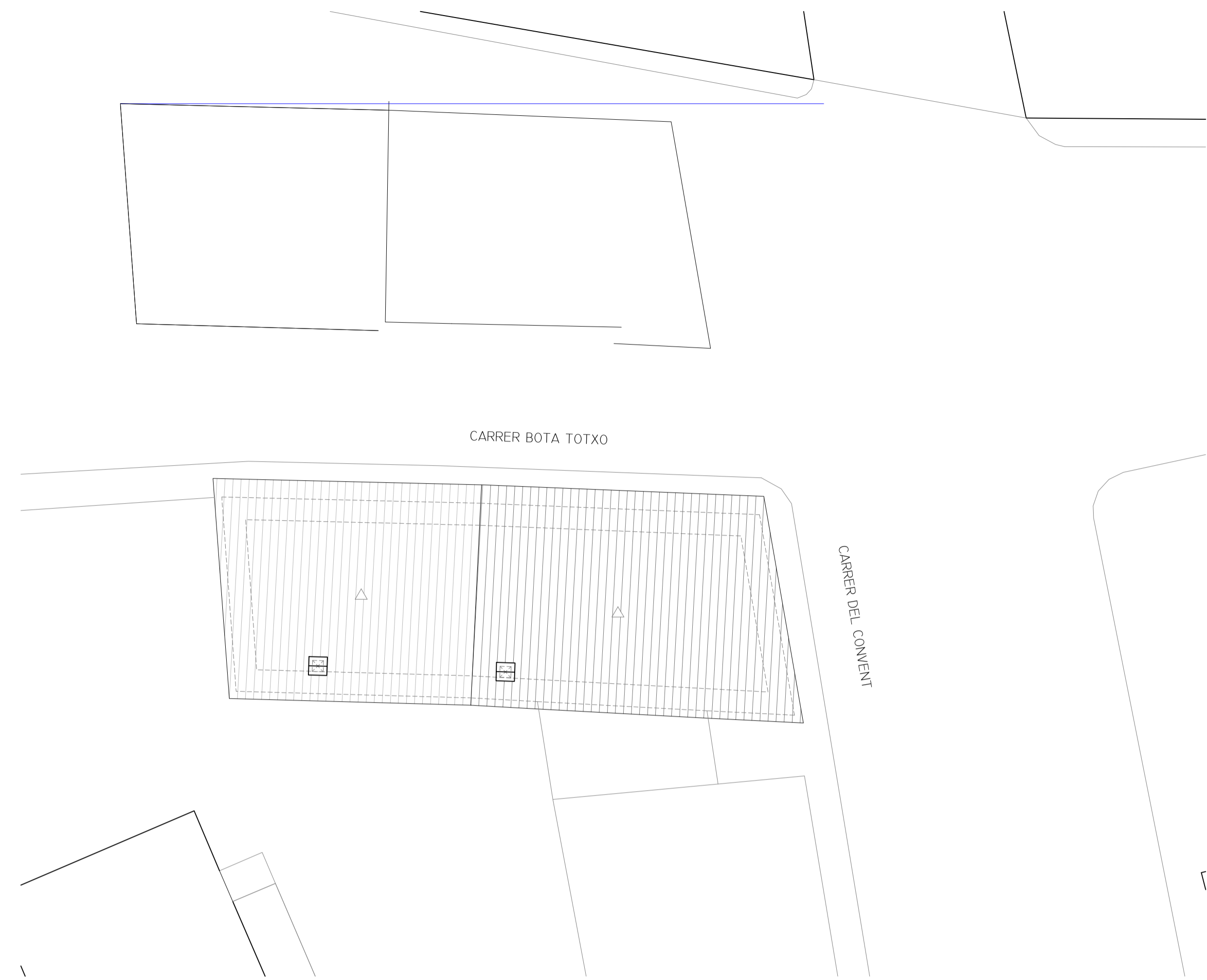




⊕ PLANOL SITUACIÓ E.1/1000 (T.M. POLLENÇA)



⊕ PLANTA COBERTES ESTAT REFORMAT E. 1/100

EDIFICI A REFORMAR (CARRER BOTAT TOTXO AMB CARRER DEL CONVENT)



EDIFICI A REFORMAR (JARDINS DEL CONVENT)



- * PROJECTE..... BASIC I EXECUTIU DE REFORMA DEL LOCAL EXISTENT
- * EMPLAÇAMENT..... C/ SANT DOMINGO, 2
- * MUNICIPI..... POLLENÇA (MALLORCA)
- * PROMOTOR..... AJUNTAMENT DE POLLENÇA
- * ARQUITECTE..... GABRIEL CANTARELLAS REIG

ANEXE MEMÒRIA URBANÍSTICA

Art. 152.2 de la Llei 12/2017 d'Urbanisme de les Illes Balears (BOIB núm. 160 de 29/12/2017)
 Planejament vigent: Municipal * N.N.S.S. POLLENÇA (2)
 Sobre parcel·la * N.N.S.S. POLLENÇA (3)

Reuneix les condicions de solar segons l'Art. 25 de la LUIB Sí No

CONCEPTE	PLANEJAMENT	PROJECTE
Classificació del sòl	URBA	URBA
Qualificació	CENTRE HISTORIC-ELP	CENTRE HISTORIC-ELP
Parcel·la	Façana mínima 9,00 m Parcel·la mínima 100,00 m2	13,95 m (EXISTENT NO MODIFICAT) 2.079 m2 (*)
Ocupació o Profunditat edificable	100%=2.079 m2	EXISTENT NO MODIFICAT
Volum (m3/m2)	---	---
Edificabilitat (m2/m2)	---	---
Ús	LOCAL SENSE US DEFINIT (EXISTENT)	LOCAL SENSE US DEFINIT (EXISTENT)
Situació Edifici dins parcel·la/Tipologia	A FAÇANA	EXISTENT NO MODIFICAT
Separació partions	Entre edificis	---
	Façana	---
Fons	Fons	5,00
	Dreta	---
	Esquerra	---
Alçada màxima	Reguladora	8,50m
	Total	---
N.º de Piantes	PB+P1+P2	PB (EXISTENT NO MODIFICAT)
Índex d'intensitat d'ús	1 HABITATGE/ 80 m2= 1 HAB.	NO HAB. (EXISTENT NO MODIFICAT)
Observacions:	(*) SUPERFÍCIE SEGONS DADE CATASTRALS	



PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU DE:
REFORMA DE LOCAL EXISTENT

EMPLAÇAMENT:
C/SANT DOMINGO, 2
07460 (POLLENÇA)

REF.:
18.21

PLÀNOL:
EMPLAÇAMENT I
LOCALITZACIÓ

ESCALA
A3: 1/100 A1: 1/50

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE POLLENÇA

DATA:
GENER 2019
(MODIFICA ANTERIORS)

01/04